

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2021 года

_____ 2021 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, от 24.06.2021 № 407/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Ремонт кровли в здании МДОАУ № 171, по адресу г. Оренбург, ул. Ноябрьская, 50

(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ 3 квартал 2021 г.

Сметная стоимость	_____	_____	(54,42) тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	_____	_____	(64,58) тыс.руб.
монтажных работ	_____	_____	(0) тыс.руб.
оборудования	_____	_____	(0) тыс.руб.
прочих затрат	_____	_____	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	_____	_____	(4,91) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	_____	_____	569,30 чел. час.
Нормативные затраты труда машинистов	_____	_____	16,62 чел. час.
Расчетный измеритель конструктивного решения	_____	_____	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов Объем=(339+81,51+30) / 100	100 м2			4,5051					
		1 ОТ					112,16		505,29	23,1	11 672
		2 ЭМ					41,43		186,65	9,22	1 721
		3Т	чел.-ч	14,38		64,783338					
		Итого по расценке					153,59		691,94		
		ФОТ							505,29		11 672
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.2	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			459,81		10 622
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			262,75		6 069
		Всего по позиции							1 414,50		30 084
2	ФЕРр69-19-1	Разборка горизонтальных поверхностей бетонных конструкций при помощи отбойных молотков, бетон марки: 100 (демонтаж ц/п стяжки толщ. 8 см.) Объем=339*0,08 ОП п 1.69.7 При разборке структурно разрушенного слоя бетона и железобетона ПЗ=0,3 (ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0,3 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	м3			27,12					
		1 ОТ					83,08	0,3	675,94	23,1	15 614
		2 ЭМ					161,09	0,3	1 310,63	9,22	12 084
		3Т	чел.-ч	9,74	0,3	79,24464					
		Итого по расценке					244,17		1 986,57		
		ФОТ							675,94		15 614
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.103	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92			621,86		14 365

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.103	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44			297,41		6 870
	Всего по позиции								2 905,84		48 933
	Итого по разделу 1 Демонтажные работы :										
	Итого прямые затраты (справочно)								2 678,51		
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								1 181,23		
	Эксплуатация машин								1 497,28		
	Строительные работы								4 320,34		
	в том числе:										
	оплата труда								1 181,23		
	эксплуатация машин и механизмов								1 497,28		
	накладные расходы								1 081,67		
	сметная прибыль								560,16		
	Итого ФОТ (справочно)								1 181,23		
	Итого накладные расходы (справочно)								1 081,67		
	Итого сметная прибыль (справочно)								560,16		
	Итого по разделу 1 Демонтажные работы								4 320,34		
Раздел 2. Кровля											
3	ФЕР12-01-014-02	Утепление покрытий: керамзитом	м3			3					
		1 ОТ					21,14		63,42	23,1	1 465
		2 ЭМ					30,17		90,51	9,22	835
		3 в т.ч. ОТм					3,83		11,49	23,1	265
	02.2.01.03	Гравий керамзитовый	м3	1,03		3,09					
		ЗТ	чел.-ч	2,71		8,13					
		ЗТм	чел.-ч	0,34		1,02					
	Итого по расценке						51,31		153,93		
	ФОТ								74,91		1 730
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			73,49		1 697
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			36,29		838
	Всего по позиции								263,71		4 835
4	ФССЦ-02.2.01.03-0021	Гравий керамзитовый М 250, фракция 20-40 мм (Кровли)	м3			3,09	177,96		549,90	6,44	3 541
5	ФЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (80 мм)	100 м2			3,39					
		Объем=339 / 100									
		1 ОТ					209,95		711,73	23,1	16 441
		2 ЭМ					189,93		643,86	9,22	5 936
		3 в т.ч. ОТм					21,86		74,11	23,1	1 712
		4 М					36,67		124,31	6,44	801

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	04.3.01.09	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	1,53		5,1867					
		ЗТ	чел.-ч	24,3		82,377					
		ЗТм	чел.-ч	1,94		6,5766					
		Итого по расценке					436,55		1 479,90		
		ФОТ							785,84		18 153
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12		НР Кровли	%	109	0,9	98,1			770,91		17 808
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		СП Кровли	%	57	0,85	48,45			380,74		8 795
		Всего по позиции							2 631,55		49 781
6	ФССЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150 (Кровли)	м3			5,1867	548,30		2 843,87	6,44	18 315
7	ФЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2			3,39					
		Объем=339 / 100									
		добавлять до 80 мм ПЗ=65; ОЗП=65; ЭМ=65 к расч.; ЗПМ=65; МАТ=65 к расч.; ТЗ=65; ТЗМ=65)									
		1 ОТ					8,64	65	1 903,82	23,1	43 978
		2 ЭМ					2,66	65	586,13	9,22	5 404
		3 в т.ч. ОТм					0,34	65	74,92	23,1	1 731
	04.3.01.09	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,102	65	22,4757					
		ЗТ	чел.-ч	1	65	220,35					
		ЗТм	чел.-ч	0,03	65	6,6105					
		Итого по расценке					11,30		2 489,95		45 709
		ФОТ							1 978,74		44 841
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12		НР Кровли	%	109	0,9	98,1			1 941,14		44 841
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12		СП Кровли	%	57	0,85	48,45			958,70		22 146
		Всего по позиции							5 389,79		116 369
8	ФССЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150 (Кровли)	м3			22,4757	548,30		12 323,43	6,44	79 363
9	ФЕР06-03-004-12	Армирование подстилающих слоев и набетонок Объем=1,85*339/1000	т			0,62715					
		1 ОТ					102,78		64,46	23,1	1 489
		2 ЭМ					30,45		19,10	9,22	176
		3 в т.ч. ОТм					4,35		2,73	23,1	63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4 М						285,60		179,11	6,44	1 153
	08.4.03.03 Арматура		т	1		0,62715					
	ЗТ		чел.-ч	11,6		7,27494					
	ЗТм		чел.-ч	0,35		0,2195025					
	Итого по расценке						418,83		262,67		
	ФОТ								67,19		1 552
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.6	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве		%	102	0,9	91,8			61,68		1 425
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.6	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве		%	58	0,85	49,3			33,12		765
	Всего по позиции								357,47		5 008
10	ФССЦ-08.1.02.17-0091	Сетка сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4,0 мм, размер ячейки 100x100 мм	м2			339	14,06		4 766,34	6,44	30 695
		(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)									
11	ФЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2			3,39					
		Объем=339 / 100									
	1 ОТ						24,47		82,95	23,1	1 916
	2 ЭМ						2,63		8,92	9,22	82
	3 в т.ч. ОТм						0,46		1,56	23,1	36
	4 М						90,00		305,10	6,44	1 965
	ЗТ	чел.-ч	2,8			9,492					
	ЗТм	чел.-ч	0,04			0,1356					
	Итого по расценке						117,10		396,97		1 952
	ФОТ								84,51		1 915
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли		%	109	0,9	98,1			82,90		1 915
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12	СП Кровли		%	57	0,85	48,45			40,95		946
	Всего по позиции								520,82		6 824
12	ФССЦ-01.2.03.07-0022	Эмульсия битумная гидроизоляционная (Кровли)	т			-0,15255	2 000,00		-305,10	6,44	-1 965
13	ФССЦ-01.2.03.05-0001	Праймер битумно-полимерный для подготовки (грунтования) изолируемой поверхности перед нанесением битумно-полимерных гидроизоляционных материалов (Кровли)	кг			152,55	15,41		2 350,80	6,44	15 139

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	ФЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м			1,241					
		Объем=(74,1+50) / 100									
		1 ОТ					325,89		404,43	23,1	9 342
		2 ЭМ					74,10		91,96	9,22	848
		3 в т.ч. ОТм					11,33		14,06	23,1	325
		4 М					462,96		574,53	6,44	3 700
	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные наплавляемые	м2	252		312,732					
		ЗТ	чел.-ч	35,5		44,0555					
		ЗТм	чел.-ч	0,86		1,06726					
		Итого по расценке					862,95		1 070,92		
		ФОТ							418,49		9 667
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			410,54		9 483
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			202,76		4 684
		Всего по позиции							1 684,22		28 057
15	ФССЦ-12.1.02.04-0144	Унифлекс: Экстра ТКП (Кровли)	м2			156,365	22,46		3 511,96	6,44	22 617
16	ФССЦ-12.1.02.04-0145	Унифлекс: Экстра ТПП (Кровли)	м2			156,365	20,85		3 260,21	6,44	20 996
17	ФЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя Объем=339 / 100	100 м2			3,39					
		1 ОТ					134,98		457,58	23,1	10 570
		2 ЭМ					24,64		83,53	9,22	770
		3 в т.ч. ОТм					3,75		12,71	23,1	294
		4 М					182,33		618,10	6,44	3 981
	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	114		386,46					
	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	116		393,24					
		ЗТ	чел.-ч	14,36		48,6804					
		ЗТм	чел.-ч	0,29		0,9831					
		Итого по расценке					341,95		1 159,21		10 864
		ФОТ							470,29		10 658
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			461,35		10 658
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			227,86		5 264

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							1 848,42		31 243
18	ФССЦ-12.1.02.04-0144	Унифлекс: Экстра ТКП (Кровли)	м2			386,46	22,46		8 679,89	6,44	55 898
19	ФССЦ-12.1.02.04-0145	Унифлекс: Экстра ТПП (Кровли)	м2			393,24	20,85		8 199,05	6,44	52 802
20	ФЕРр65-6-23	Смена: водосточных воронок	100 шт			0,01					
		1 ОТ					4 457,00		44,57	23,1	1 030
		2 ЭМ					53,33		0,53	9,22	5
		3 в т.ч. ОТм					13,81		0,14	23,1	3
		4 М					217,83		2,18	6,44	14
	08.1.02.01	Воронки	компл	100		1					
		ЗТ	чел.-ч	491,4		4,914					
		ЗТм	чел.-ч	1,1		0,011					
		Итого по расценке					4 728,16		47,28		
		ФОТ							44,71		1 033
	Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.2	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103			46,05		1 064
	Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52			23,25		537
		Всего по позиции							116,58		2 650
21	ФССЦ-08.1.02.01-0004	Воронки водосточные чугунные ВР-А-100-00	шт			1	702,63		702,63	6,44	4 525
		(Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные))									
		Итого по разделу 2 Кровля :									
		Итого прямые затраты (справочно)							53 943,81		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							3 732,96		
		Эксплуатация машин							1 524,54		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							191,72		
		Материалы							48 686,31		
		Строительные работы							59 695,54		
		в том числе:									
		оплата труда							3 732,96		
		эксплуатация машин и механизмов							1 524,54		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							191,72		
		материалы							48 686,31		
		накладные расходы							3 848,06		
		сметная прибыль							1 903,67		
		Итого ФОТ (справочно)							3 924,68		
		Итого накладные расходы (справочно)							3 848,06		
		Итого сметная прибыль (справочно)							1 903,67		
		Итого по разделу 2 Кровля							59 695,54		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материалы заказчика									
		Строительные работы									
	ФССЦ-01.2.03.05-0001	Праймер битумно-полимерный для подготовки (грунтования) изолируемой поверхности перед нанесением битумно-полимерных гидроизоляционных материалов, "кг" Кол-во: 152,55							2 350,80		
	ФССЦ-12.1.02.04-0144	Унифлекс: Экстра ТКП, "м2" Кол-во: 386,46							8 679,89		
	ФССЦ-12.1.02.04-0145	Унифлекс: Экстра ТПП, "м2" Кол-во: 393,24							8 199,05		
		Итого							19 229,74		
Раздел 3. Прочие работы											
22	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			10	42,98		429,80	9,22	3 963
23	ФССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза			10	13,38		133,80	9,22	1 234
Итого по разделу 3 Прочие работы :											
Итого прямые затраты (справочно)									563,60		
в том числе:											
Эксплуатация машин									563,60		
Строительные работы									563,60		
Дополнительная перевозка									563,60		
Итого по разделу 3 Прочие работы									563,60		
Итого по смете:											
Итого прямые затраты (справочно)									57 185,92		460 115
в том числе:											
Оплата труда рабочих									4 914,19		113 517
Эксплуатация машин									3 585,42		33 058
в том числе оплата труда машинистов (Отм)									191,72		4 429
Материалы									48 686,31		313 540
Строительные работы									64 579,48		630 907
Строительные работы									64 015,88		625 710
в том числе:											
оплата труда									4 914,19		113 517
эксплуатация машин и механизмов									3 021,82		27 861
в том числе оплата труда машинистов (Отм)									191,72		4 429
материалы									48 686,31		313 540
накладные расходы									4 929,73		113 878
сметная прибыль									2 463,83		56 914
Дополнительная перевозка									563,60		5 197
Итого ФОТ (справочно)									5 105,91		117 946
Итого накладные расходы (справочно)									4 929,73		113 878
Итого сметная прибыль (справочно)									2 463,83		56 914
материал Заказчика (п. 14, п. 19, п. 20) БЦ: -19229,74 ТЦ: -123839									-19 229,74		-123 839
Итого с учетом доп. работ и затрат									45 349,74		507 068
НДС 20%									9 069,95		101 413,60
ВСЕГО по смете									54 419,69		608 481,60
Материалы заказчика											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Строительные работы									
ФССЦ-01.2.03.05-0001		Праймер битумно-полимерный для подготовки (грунтования) изолируемой поверхности перед нанесением битумно-полимерных гидроизоляционных материалов, "кг" Кол-во: 152,55							2 350,80		15 139
ФССЦ-12.1.02.04-0144		Унифлекс: Экстра ТКП, "м2" Кол-во: 386,46							8 679,89		55 898
ФССЦ-12.1.02.04-0145		Унифлекс: Экстра ТПП, "м2" Кол-во: 393,24							8 199,05		52 802
		Итого							19 229,74		123 839

Составил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]